



S.A.C. – Società Aeroporto Catania s.p.a.

Avviso pubblico di indagine di mercato per l'individuazione e selezione di operatori da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento del
“Servizio di manutenzione impianti climatici presso l'Aeroporto Fontanarossa Catania – CIG: 74181860BF”

La S.A.C. – Società Aeroporto Catania s.p.a. Partita Iva n. 04407770876, (d'ora in avanti denominata “SAC”) con sede legale in Aeroporto Fontanarossa s.n., 95121 – Catania

RENDE NOTO

- Che intende espletare, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e proporzionalità, un'indagine di mercato finalizzata alla individuazione di operatori da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio di manutenzione impianti climatici presso l'Aeroporto Fontanarossa Catania.
- Che il presente avviso è finalizzato a ricevere soltanto manifestazioni di interesse da parte di operatori in possesso dei requisiti previsti nel presente avviso, non costituisce proposta contrattuale e non è pertanto vincolante per la SAC che si riserva di sospendere, revocare o annullare la procedura in qualunque fase, anche successiva all'aggiudicazione, senza che i concorrenti che saranno invitati a presentare offerte potranno pretendere alcunché nemmeno a titolo indennitario ove tale facoltà venisse esercitata, nemmeno ai sensi degli artt. 1337 e 1338 c.c. e comunque ad avanzare qualsivoglia pretesa, diritto, ragione od azione nei confronti della SAC per tale ragione.
- Che gli operatori interessati ed in possesso dei prescritti requisiti, potranno presentare la propria manifestazione di interesse a partecipare alla procedura senza che ciò dia luogo ad alcuna pretesa o aspettativa ad essere invitati alla successiva fase della procedura.

Art. 1 – Stazione Appaltante

S.A.C. – Società Aeroporto Catania s.p.a., Aeroporto Fontanarossa s.n., 95121 – Catania.

Codice Fiscale n. 01253590879 – Partita Iva n. 04407770876.

Responsabile Unico del Procedimento: Lupo Tiziana.

e-mail: t.lupo@aeroporto.catania.it

S.A.C. Società Aeroporto Catania S.p.A.

Sede Legale e Amministrativa:

Aeroporto Fontanarossa 95121 Catania

Centralino +39 095 7239111 – Fax +39 095 7239228

C.C.I.A.A. di Catania n. 01253590879 – R.E.A. 141288

Cap. Soc. € 31.034.000 – Part. IVA 04407770876

www.aeroporto.catania.it



Art. 2 – Oggetto, caratteristiche, durata del servizio

Il servizio oggetto della presente procedura avrà la durata di mesi **12 (dodici)** naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna del servizio, e dovrà essere effettuato secondo le prescrizioni contenute nel *“Capitolato Speciale Descrittivo Prestazionale – Impianti Termici, frigoriferi di condizionamento e idraulici”* allegato alla presente, e nel pedissequo rispetto delle normativa di sicurezza aeroportuale. Luogo di esecuzione è l'Aeroporto Fontanarossa Catania.

Art. 3 – Valore dell'appalto

Il valore stimato dell'appalto è di **€ 250.000,00** (Euro Duecentocinquantamila/00) oltre iva dovuta, di cui: € 249.000,00 importo del servizio soggetto a ribasso ed € 1.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso. Il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 c. 4 del d.lgs. 50/2016, determinato sulla base del ribasso offerto rispetto al valore dell'appalto soggetto a ribasso. Saranno escluse le offerte in aumento.

Art. 4 – Soggetti ammessi alla selezione e requisiti di partecipazione

I concorrenti non dovranno essere incorsi in nessuna delle cause di esclusione indicate nell'art. 80 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. L'insussistenza di tali cause di esclusione vale, nel caso di operatori riuniti nelle forme di cui all'art. 45 comma 2 lettere b), c), d), e), f), g), deve riguardare ciascuno degli operatori riuniti.

I criteri di selezione sono i seguenti:

- a) Iscrizione al Registro della Camera di commercio, industria, agricoltura e artigianato per lo svolgimento delle attività nello specifico settore oggetto del contratto;
- b) Possesso della certificazione del sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9000;
- c) Possesso delle abilitazioni del DM 37/2008 previste all'art. 7 del capitolato allegato;
- d) Fatturato globale relativo agli ultimi tre esercizi disponibili superiore al valore dell'appalto.

Le abilitazioni previste alla lettera c), devono essere possedute dal partecipante, in data antecedente al termine di presentazione della domanda di partecipazione alla manifestazione di interesse.

Nel caso di partecipazione in consorzio o raggruppamento si applicano gli artt. 47 e 48 d.lgs. 50/2016, e nell'offerta devono essere specificate le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

Art. 5 – Termini e modalità di presentazione delle domande.

Gli operatori interessati a partecipare alla procedura dovranno far pervenire la propria manifestazione di interesse redatta utilizzando il modello **(Allegato A) entro e non oltre le ore 13:00 del giorno**

S.A.C. Società Aeroporto Catania S.p.A.

Sede Legale e Amministrativa:
Aeroporto Fontanarossa 95121 Catania
Centralino +39 095 7239111 – Fax +39 095 7239228
C.C.I.A.A. di Catania n. 01253590879 – R.E.A. 141288
Cap. Soc. € 31.034.000 – Part. IVA 04407770876
www.aeroporto.catania.it



05/04/2018, presso la sede della S.A.C. - Società Aeroporto Catania s.p.a., via Fontanarossa s.n. 95121 – Catania.

La domanda dovrà essere inserita in una busta chiusa al cui esterno dovrà essere indicato il nominativo, la PEC e l'indirizzo del mittente e la dicitura:

“Manifestazione di interesse per l'affidamento del Servizio di manutenzione impianti climatici presso l'Aeroporto Fontanarossa Catania – CIG: 74181860BF” – NON APRIRE.

Le richieste di chiarimento possono essere inviate - esclusivamente tramite l'indirizzo e-mail del RUP: t.lupo@aeroporto.catania.it – entro e non oltre il quinto giorno antecedente la data di scadenza per la presentazione della domanda di partecipazione.

Art. 6 – Procedura di selezione delle candidature e modalità di affidamento

I soggetti che avranno presentato domanda di partecipazione, in possesso dei requisiti richiesti, saranno invitati successivamente a presentare apposita offerta.

La SAC, nel rispetto dei principi di trasparenza ed in applicazione dell'art. 91 del d.lgs. 50/2016, limiterà il numero massimo di partecipanti a cinque, estratti a sorte tra tutti coloro che avranno presentato la manifestazione di interesse.

Il sorteggio mediante estrazione a sorte dei cinque concorrenti che parteciperanno alla procedura negoziata, avverrà alla presenza di un Notaio in un'apposita seduta pubblica, che sarà comunicata con qualche giorno di anticipo mediante avviso sul sito www.aeroporto.catania.it sotto la sezione bandi, alla quale potranno assistere i rappresentanti di tutte le imprese che hanno presentato domanda di partecipazione alla manifestazione di interesse.

La SAC si riserva la possibilità di estendere l'invito anche ad un numero maggiore a quello indicato di partecipanti, ove le richieste di invito presentate siano di non molto superiore al limite prefissato.

Il criterio di aggiudicazione sarà quello del minor prezzo di cui all'art. 95 comma 4 del d.lgs. 50/2016. La SAC si riserva comunque di non procedere all'aggiudicazione nel caso che nessuno dei concorrenti presentasse un'offerta idonea a rispondere alle proprie esigenze.

Nel caso di presentazione di una sola manifestazione di interesse o di un solo operatore economico che sia in possesso degli occorrenti requisiti, la SAC si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento con l'unico operatore concorrente partecipante.

Gli operatori economici esclusi dalla successiva fase di affidamento sulla base dei criteri sopra indicati non avranno diritto ad avanzare pretese in ordine ad eventuali risarcimenti, indennizzi e/o rimborsi di qualsiasi tipo e natura.

S.A.C. Società Aeroporto Catania S.p.A.

Sede Legale e Amministrativa:
Aeroporto Fontanarossa 95121 Catania
Centralino +39 095 7239111 – Fax +39 095 7239228
C.C.I.A.A. di Catania n. 01253590879 – R.E.A. 141288
Cap. Soc. € 31.034.000 – Part. IVA 04407770876
www.aeroporto.catania.it



Ai soggetti invitati verrà richiesto di comprovare il possesso dei requisiti di partecipazione previsti dal presente avviso.

Art. 7 – Avvertenze generali

Il presente avviso, finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la SAC che sarà libera di avviare altre procedure. La SAC si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Ai sensi del d.lgs. n. 196/2003 e successive modifiche, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse. I dati non verranno comunicati a terzi.

Il presente avviso con relativi allegati è pubblicato sul sito della SAC www.aeroporto.catania.it sotto la sezione Bandi.

Art. 8 – Accesso agli atti

Ai sensi dell'art. 53 comma 2 lettera b) del d.lgs. n.50/2016, il diritto di accesso è differito in relazione all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito o che hanno manifestato il loro interesse e in relazione all'elenco dei soggetti che sono stati invitati a presentare offerte ed all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerte, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime.

Ai soggetti la cui richiesta di invito sia stata respinta, è consentito l'accesso all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito o che hanno manifestato il loro interesse, dopo la comunicazione ufficiale, da parte di questa Stazione Appaltante, dei nominativi dei candidati da invitare.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Tiziana Lupo.

Allegati:

- 1. Capitolato Speciale Descrittivo Prestazionale – Impianti Termici, frigoriferi di condizionamento e idraulici;*
- 2. Allegato "A" – Modulo di partecipazione;*

S.A.C. Società Aeroporto Catania S.p.A.

Sede Legale e Amministrativa:

Aeroporto Fontanarossa 95121 Catania

Centralino +39 095 7239111 – Fax +39 095 7239228

C.C.I.A.A. di Catania n. 01253590879 – R.E.A. 141288

Cap. Soc. € 31.034.000 – Part. IVA 04407770876

www.aeroporto.catania.it